

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



## Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2023 год

МКД: ул. Кленовая, 13  
Площадь: 865,80 кв.м.

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0		
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	4 837		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	106 125		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	203 994		
8.	- за содержание дома	руб.	151 007		
9.	- за текущий ремонт	руб.	20 779		
10.	- за услуги управления	руб.	32 208		
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	240 400		
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	240 400		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0		
14.	- субсидий	руб.	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0		
16.	- прочие поступления	руб.	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	245 236		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0		
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)	руб.	2 241		
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	69 719		
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).)</b>					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 623	Круглосуточно	руб./кв. м.	1,60
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	9 351	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.3.	Уборка придомовой территории	43 636	По графику	руб./кв. м.	4,20
21.4.	Уборка лестничных клеток	23 896	По графику	руб./кв. м.	2,30
21.5.	Дезинсекция и дератизация	3 117	2 раза в год	руб./кв. м.	0,30
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	52 987	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	5,10
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	2 407	Круглосуточно	кВт*час	1 695
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	-1 011	Круглосуточно	куб.м	-67
21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).)</b>					
22.	Текущий ремонт	26 848	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	2,58

22.1.	Сброс снега с кровли и механизированная уборка снега	13 900	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,34
22.2.	Ремонт тамбура	12 948	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,25
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	32 208	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	162 217
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	153 254
<b>Вид коммунальной услуги- электроэнергия</b>					
				Единица измерения	
34.	Общий объем потребления			Квт	194 727
35.	Начислено потребителям			руб.	276 312
36.	Оплачено потребителями			руб.	302 145
37.	Задолженность потребителей			руб.	91 598
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального			руб.	272 415
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	272 415
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение</b>					
				Единица измерения	
34.	Общий объем потребления			куб.м	4 295
35.	Начислено потребителям			руб.	65 243
36.	Оплачено потребителями			руб.	68 188
37.	Задолженность потребителей			руб.	42 666
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- водоотведение</b>					
				Единица измерения	
42.	Общий объем потребления			куб.м	2 490
43.	Начислено потребителям			руб.	45 991
44.	Оплачено потребителями			руб.	41 390
45.	Задолженность потребителей			руб.	18 989
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	11 063
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	11 063
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
50.	Количество поступивших претензий			ед.	0
51.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
52.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
53.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>					
54.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	11
55.	Направлено исковых заявлений			ед.	0
56.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	0